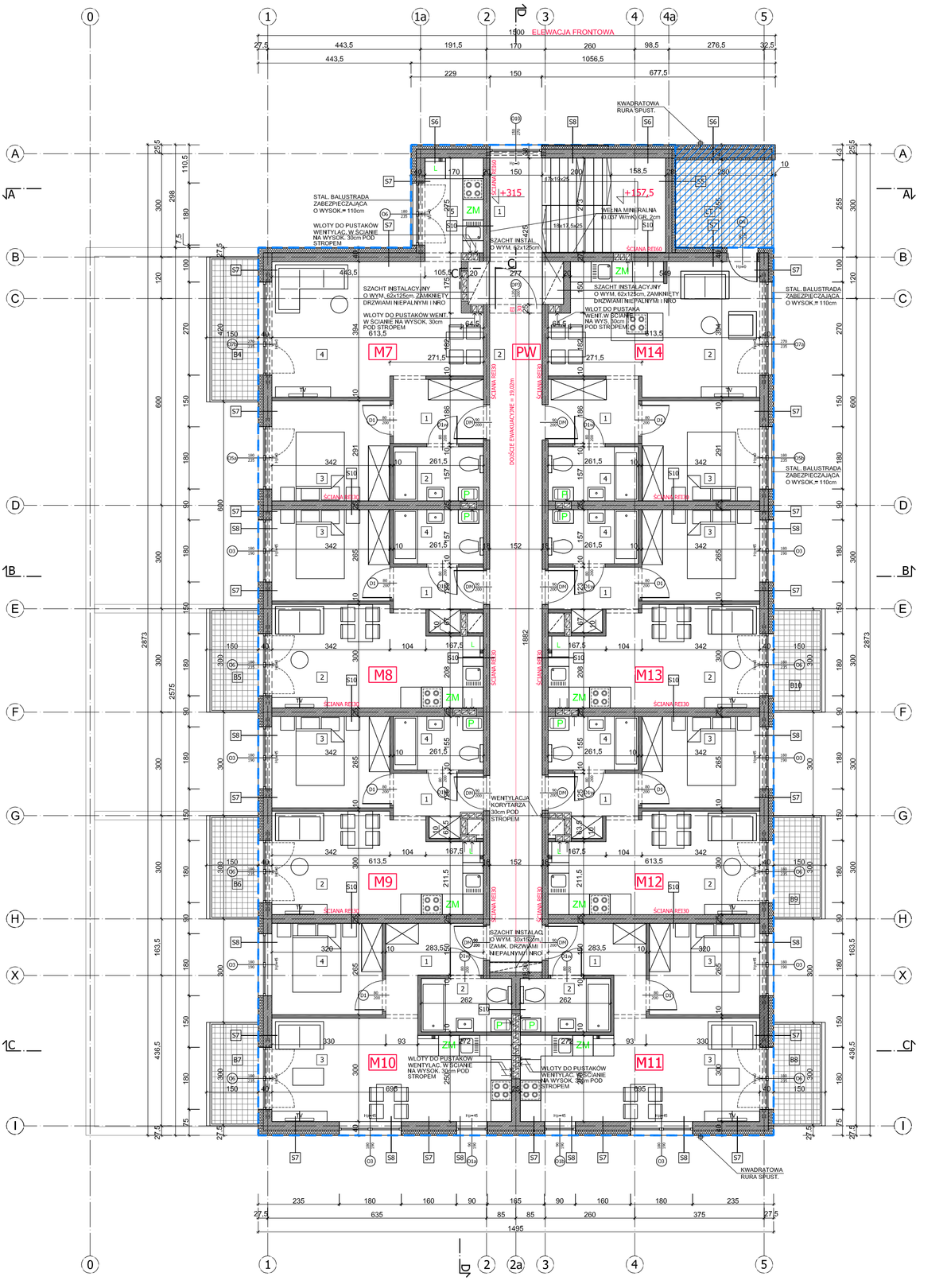

ZESTAWIENIE PROJ. POMIESZCZEŃ

LOKAL MIESZKALNY NR 7 - PIĘTRO	M7
Lp.	NAZWA POMIESZCZENIA	PO/PU(m2)
1	PRZEDPOKÓJ	4.73
2	ŁAZIENKA	3.98
3	SYPIALNIA 1	9.76
4	SALON + JADALNIA	21.22
5	KUCHNIA	4.83
	POW. UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ ŁĄCZNIE	44.52
B4	BALKON	5.54

LOKAL MIESZKALNY NR 8 - PIĘTRO	M8
Lp.	NAZWA POMIESZCZENIA	PO/PU(m2)
1	PRZEDPOKÓJ	3.69
2	SALON + JADALNIA + KUCHNIA	16.33
3	SYPIALNIA	8.88
4	ŁAZIENKA	3.98
	POW. UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ ŁĄCZNIE	32.88
B5	BALKON	3.92

LOKAL MIESZKALNY NR 9 - PIĘTRO	M9
Lp.	NAZWA POMIESZCZENIA	PO/PU(m2)
1	PRZEDPOKÓJ	3.63
2	SALON + JADALNIA + KUCHNIA	16.39
3	SYPIALNIA	8.88
4	ŁAZIENKA	3.93
	POW. UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ ŁĄCZNIE	32.83
B6	BALKON	3.92

LOKAL MIESZKALNY NR 10 - PIĘTRO	M10
Lp.	NAZWA POMIESZCZENIA	PO/PU(m2)
1	PRZEDPOKÓJ	5.16
2	ŁAZIENKA	3.94
3	SALON + JADALNIA + KUCHNIA	19.19
4	SYPIALNIA	8.31
	POW. UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ ŁĄCZNIE	36.60
B7	BALKON	3.92

LOKAL MIESZKALNY NR 11 - PIĘTRO	M11
Lp.	NAZWA POMIESZCZENIA	PO/PU(m2)
1	PRZEDPOKÓJ	5.16
2	ŁAZIENKA	3.94
3	SALON + JADALNIA + KUCHNIA	19.19
4	SYPIALNIA	8.31
	POW. UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ ŁĄCZNIE	36.60
B8	BALKON	3.92

LOKAL MIESZKALNY NR 12 - PIĘTRO	M12
Lp.	NAZWA POMIESZCZENIA	PO/PU(m2)
1	PRZEDPOKÓJ	3.63
2	ŁAZIENKA	16.39
3	SALON + JADALNIA + KUCHNIA	8.88
4	SYPIALNIA	3.93
	POW. UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ ŁĄCZNIE	32.83
B9	BALKON	3.92

LOKAL MIESZKALNY NR 11 - PIĘTRO	M13
Lp.	NAZWA POMIESZCZENIA	PO/PU(m2)
1	PRZEDPOKÓJ	3.69
2	SALON + JADALNIA + KUCHNIA	16.33
3	SYPIALNIA	8.88
4	ŁAZIENKA	3.98
	POW. UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ ŁĄCZNIE	32.88
B10	BALKON	3.92

LOKAL MIESZKALNY NR 12 - PIĘTRO	M14
Lp.	NAZWA POMIESZCZENIA	PO/PU(m2)
1	PRZEDPOKÓJ	4.73
2	SALON + JADALNIA + KUCHNIA	21.22
3	SYPIALNIA	9.76
4	ŁAZIENKA	3.98
	POW. UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ ŁĄCZNIE	39.69
LT	LOGGIA/TARAS	7.14

POMIESZCZENIA WSPÓLNE	PW
Lp.	NAZWA POMIESZCZENIA	PO/PU(m2)
1	KORYTARZ (KLATKA SCHODOWA)	6.29
2	KORYTARZ GŁÓWNY	28.02
	POW. UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ ŁĄCZNIE	34.31

POW. UŻYTKOWA PIĘTRA ŁĄCZNIE	323.14
POW. UŻYTKOWA LOKALI MIESZK. ŁĄCZNIE	288.83
POW. WEWNĘTRZNA PIĘTRA	372.74
POW. CAŁKOWITA PIĘTRA	407.80

UWAGI:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY ORAZ PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU STANOWIĄ JEDNĄ CAŁOŚĆ. RYSUNKI BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ, RYSUNKAMI I OPISAMI POZOSTAŁYCH BRANŻ (PROJEKTEM TECHNICZNYM) ORAZ PROJEKTEM ZAGOSPODAROW. TERENU

DOPUSZCZA SIĘ STOSOWANIE MATERIAŁÓW I TECHNOLOGII ORAZ ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH RÓWNORZĘDNYCH LUB LEPSZYCH OD TYCH ZASTOSOWANYCH I OPISANYCH W PROJEKCIE - PO WCZEŚNIEJSZYM UZGODNIENIU Z PROJEKTANTEM

WYMIARY WSZYSTKICH DRZWI I OKIEN NA RYS. PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY. PRZY MUROWANIU ŚCIAN ZEWN. DO WYMIARÓW OKIEN I DRZWI NALEŻY DODAĆ PO 20mm Z KAŻDEJ STRONY NA "LUZY MONTAŻOWE".

PRZY WYKONYWANIU ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH NALEŻY PRZEWIDZIEĆ OBNIŻENIE O WYSOKOŚCI=12cm POD MONTAŻ PROGU DRZWI ZEWN. I TARASOWYCH

UWAGI:

PODANE W PROJEKCIE POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ SĄ POWIERZCH. UŻYTKOWYMI, TJ. CZĘŚCIAMI POWIERZCHNI KONDYGNACJI NETTO. ZOSTAŁY ONE OBLICZONE W OPARCIU O §9 ROZPORZĄDZENIA W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE ORAZ §12, §14 PKT.4 LIT."a" I §20 UST.1 PKT.4 LIT."b" ROZPORZ. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOW. ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (TEKST JEDNOL. Z 22.07.2022r. DZ.U. z 2022r, POZ.1679 Z PÓŹN. ZMIANAMI), A TAKŻE NORMĘ PN-ISO 9836:2022-07 (DLA WYMIARÓW ELEMENTÓW BUDYNKU W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI - NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP.). NA ŚCIANACH TYNKOWANYCH PRZYJĘTO GRUBOŚĆ TYNKU=15mm.

PO - POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PO OBRYSIE PODŁOGI

PU - POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZENIA

POWIERZCH. CAŁKOWITA PIĘTRA = POWIERZCHNI KONDYGNACJI PROJ. BUDYNKU (OBRYSY) - ZGODNIE Z PRZEPISAMI § 20 ust.1 pkt. 4b, tiret 5 ROZPORZ. "w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego" ORAZ Art. 2 pkt. 33 USTAWY z dnia 27 marca 2003r. "o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym"

PROJEKTOWANA LOGGIA/TARAS - NIE ZALICZANA DO POWIERZCHNI CAŁKOWITEJ / KONDYGNACJI PIĘTRA PROJ. BUDYNKU - W ŚWIETLE PRZEPISÓW § 20 ust. 1 pkt. 4b, tiret 5 ROZPORZ. "w sprawie szczegół. zakresu i formy projektu budowlanego" ORAZ Art. 2 pkt. 33 USTAWY z dnia 27 marca 2003r. "o planowaniu i zagospodarowaniu przestrz."

S1 S2 S3	RODZAJE ŚCIAN - PATRZ OPISY NA PRZEKROJACH
	PROJ. ŚCIANKI DZIAŁOWE Z PUSTAKÓW CERAM. LUB BLOCZKÓW BET.
	PROJ. ŚCIANKI DZIAŁOWE Z PUSTAKÓW CERAM. LUB BLOCZKÓW BET.
S.1.2, B.1.1	POZYCJE KONSTRUKCYJNE - PATRZ PROJEKT WYKONAWCZY KONSTR.
	PRZESTRZEŃ POMIESZCZENIA O WYSOKOŚCI PONIŻEJ 2,20m
	PROJ. WENTYLACJA GRAWITACYJNA (WLOTY W ŚCIANIE / W STROPIE)
P, ZM, L, Z, ZP, ZH, PCz	PRALKA / ZMYWARKA DO NACZYŃ / LODÓWKA / ZLEW / ZLEW PORZĄDK. ZESTAW HYBRYDOWY: POMPA CIEPŁA (JEDN. ZEWN./WEWN.)+ KOCIOŁ

JOJO ARCHITEKTURA
OLAF JASNORZEWSKI
ul. Bitwy pod Monte Cassino 3/135
33-100 Tarnów tel. 504066677

INWESTOR ADRES	MIWI PROJEKT SPÓŁKA Z O.O. UL. KSIĘŻYCOWA 3, 33-100 TARNÓW	PROJEKT ARCHIT.-BUDOWLANY LIPIEC 2026
TEMAT ADRES	BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z CZĘŚCIĄ USŁUGOWĄ ORAZ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁKACH NR 178/7, 178/8 I 179/1; OBRĘB 281 W TARNOWIE PRZY UL. NORWIDA	
RYSUNEK	RZUT PIĘTRA	PODPIS / SKALA 1:100
ARCHITEKTURA PROJEKTANT	mgr inż. arch. OLAF JASNORZEWSKI Nr. upr. MPOIA/087/2010 UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJ. BEZ OGRANICZEŃ	
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. PIOTR CHUCHACZ Nr. upr. MPOIA/036/2006 UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJ. BEZ OGRANICZEŃ	RYS. NR 3

ZASTRZEGA SIĘ PRAWA AUTORSKIE DO PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH